

| Cliente: Funprev - Fundação de Previdência dos Servidores Públicos Municipais Efetivos de Bauru | | | | | | | ANEXO 1 | | SIMIENG | |
|---|---|-----|--------|------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------|------------------|--|
| Local: Rua José Ranieri, Quadra 0235, Lote 21- Vila Santa Tereza- Bauru/SP | | | | | | | SM/FG/ FUNPREV | | | |
| Serviço: Construção Muro de Arrimo e reformas residenciais | | | | | | | DATA: 30/08/2016 | | | |
| ITEM | SERVIÇO | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. MAT. | PREÇO TOTAL. MAT. | PREÇO UNIT. MO | PREÇO TOTAL MO | PREÇO UNIT. TOTAL | PREÇO TOTAL | |
| 01 | TERRENO FUNPREV SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | 6.585,60 | | 2.747,77 | | 9.333,37 | |
| 1.1 | Ligação provisória de água | VB | 1,00 | 580,00 | 580,00 | 250,00 | 250,00 | 830,00 | 830,00 | |
| 1.2 | Ligação provisória de energia | VB | 1,00 | 890,00 | 890,00 | 300,00 | 300,00 | 1.190,00 | 1.190,00 | |
| 1.3 | Placa de obra | VB | 1,00 | 750,00 | 750,00 | - | - | 750,00 | 750,00 | |
| 1.4 | Locação de container para guarda de materiais, ferramentas e sanitário para operários | mês | 4,00 | 450,00 | 1.800,00 | 0,00 | - | 450,00 | 1.800,00 | |
| 1.5 | Seguro da obra | mês | 4,00 | 300,00 | 1.200,00 | 0,00 | - | 300,00 | 1.200,00 | |
| 1.6 | Demolição de alvenaria de tijolos comuns sem reaproveitamento | m³ | 16,00 | 0,00 | - | 77,04 | 1.232,64 | 77,04 | 1.232,64 | |
| 1.7 | Demolição de concreto com utilização de martelo rompedor pneumático | m³ | 1,00 | 176,70 | 176,70 | 38,24 | 38,24 | 214,94 | 214,94 | |
| 1.8 | Carga manual de entulho em caçamba | m³ | 21,00 | - | - | 35,09 | 736,89 | 35,09 | 736,89 | |
| 1.9 | Caçamba | ud | 6,00 | 183,15 | 1.098,90 | - | - | 183,15 | 1.098,90 | |
| 1.10 | Locação da obra | vb | 1,00 | 90,00 | 90,00 | 190,00 | 190,00 | 280,00 | 280,00 | |
| 02 | SERVIÇOS EM TERRA | | | | 1.116,40 | | 861,00 | | 1.977,40 | |
| 2.1 | Escavação mecanizada de terra | m³ | 25,00 | 34,00 | 850,00 | 0,00 | - | 34,00 | 850,00 | |
| 2.2 | Escavação manual de valas | m³ | 12,50 | - | - | 46,00 | 575,00 | 46,00 | 575,00 | |
| 2.3 | Regularização de fundo de vala com soquete | m² | 2,00 | - | - | 74,60 | 149,20 | 74,60 | 149,20 | |
| 2.4 | Reaterro manual de vala | m² | 7,00 | - | - | 15,20 | 106,40 | 15,20 | 106,40 | |
| 2.5 | Lastro de brita em fundo de vala | m² | 2,00 | 133,20 | 266,40 | 15,20 | 30,40 | 148,40 | 296,80 | |
| 03 | INFRAESTRUTURA | | | | 25.251,40 | | 12.125,22 | | 37.376,62 | |
| 3.1 | Broca de concreto armado, brita 1 | m | 147,00 | 23,10 | 3.395,70 | 26,60 | 3.910,20 | 49,70 | 7.305,90 | |
| 3.2 | Armadura de aço CA 50 muro de arrimo- vigas | Kg | 584,00 | 6,30 | 3.679,20 | 3,08 | 1.798,72 | 9,38 | 5.477,92 | |
| 3.3 | Armadura de aço CA-60 para muro de arrimo- vigas | kg | 243,00 | 6,30 | 1.530,90 | 3,08 | 748,44 | 9,38 | 2.279,34 | |
| 3.4 | Concreto estrutural dosado em central, fck 30 Mpa - vigas | m³ | 14,00 | 356,00 | 4.984,00 | - | - | 356,00 | 4.984,00 | |
| 3.5 | Forma de madeira com tábuas e sarrafos - vigas | m² | 190,00 | 36,00 | 6.840,00 | 16,00 | 3.040,00 | 52,00 | 9.880,00 | |
| 3.6 | Transporte, lançamento concreto em muro de arrimo - vigas | m³ | 14,00 | - | - | 75,60 | 1.058,40 | 75,60 | 1.058,40 | |
| 3.2 | Armadura de aço CA 50 muro de arrimo- pilares | Kg | 127,00 | 6,30 | 800,10 | 3,08 | 391,16 | 9,38 | 1.191,26 | |
| 3.3 | Armadura de aço CA-60 para muro de arrimo- pilares | kg | 35,00 | 6,30 | 220,50 | 3,08 | 107,80 | 9,38 | 328,30 | |
| 3.4 | Concreto estrutural dosado em central, fck 30 Mpa - pilares | m³ | 2,50 | 356,00 | 890,00 | - | - | 356,00 | 890,00 | |
| 3.5 | Forma de madeira com tábuas e sarrafos - vigas | m² | 41,00 | 71,00 | 2.911,00 | 21,50 | 881,50 | 92,50 | 3.792,50 | |
| 3.6 | Transporte, lançamento concreto em muro de arrimo - vigas | m³ | 2,50 | - | - | 75,60 | 189,00 | 75,60 | 189,00 | |
| 04 | ALVENARIA | | | | 2.728,00 | | 2.352,00 | | 5.080,00 | |
| 4.1 | Alvenaria de tijolos baianos 9x19, argamassa mista - um tijolo | m² | 80,00 | 34,10 | 2.728,00 | 29,40 | 2.352,00 | 63,50 | 5.080,00 | |
| 05 | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | 2.555,30 | | 4.140,00 | | 6.695,30 | |
| 5.1 | Regularização de superfícies à serem impermeabilizadas | m² | 115,00 | 9,86 | 1.133,90 | 15,00 | 1.725,00 | 24,86 | 2.858,90 | |
| 5.2 | Impermeabilização utilizando argamassa polimérica | m² | 115,00 | 12,36 | 1.421,40 | 21,00 | 2.415,00 | 33,36 | 3.836,40 | |

| | | | | | | | | | | |
|-------------------|---|----------------|--------|----------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|
| 06 | REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS | | | | | 241,50 | | 356,50 | | 598,00 |
| 6.1 | Chapisco para parede externa com argamassa de cimento 1:3 | m ² | 115,00 | 2,10 | 241,50 | 3,10 | 356,50 | 5,20 | 598,00 | |
| SUBTOTAL 1 | | | | | 38.478,20 | | 22.582,49 | | 61.060,69 | |
| 01 | RESIDÊNCIA AVIADOR GOMES RIBEIRO, 18-53 | | | | | | | | | |
| | SERVIÇOS GERAIS | | | | 13.676,21 | | 14.920,68 | | 28.596,89 | |
| 1.1 | Demolição de edícula existente | vb | 1,00 | - | - | 4.970,00 | 4.970,00 | 4.970,00 | 4.970,00 | |
| 1.2 | Demolição de piso cerâmico sobre lastro de concreto | m | 65,00 | - | - | 17,80 | 1.157,00 | 17,80 | 1.157,00 | |
| 1.3 | Carga manual de entulho em caçamba | m ³ | 12,00 | - | - | 35,09 | 421,08 | 35,09 | 421,08 | |
| 1.4 | Caçamba | ud | 3,00 | 183,15 | 549,45 | - | - | 183,15 | 549,45 | |
| 1.5 | Reaterro para nivelamento de piso existente demolido | m ³ | 20,00 | - | - | 15,20 | 304,00 | 15,20 | 304,00 | |
| 1.6 | Compactação de aterro | m ³ | 20,00 | 2,10 | 42,00 | 7,30 | 146,00 | 9,40 | 188,00 | |
| 1.7 | Brocas escavadas manualmente h=2 m | m | 30,00 | 12,00 | 360,00 | 9,00 | 270,00 | 21,00 | 630,00 | |
| 1.8 | Baldrame auxiliar para apoio de muro divisório (12x30) | m | 26,00 | 65,00 | 1.690,00 | 28,00 | 728,00 | 93,00 | 2.418,00 | |
| 1.9 | Pilaretes em concreto armado muro divisório | m | 26,00 | 42,00 | 1.092,00 | 28,00 | 728,00 | 70,00 | 1.820,00 | |
| 1.10 | Alvenaria de tijolos baianos 9 x 19 h=2 m | m ² | 52,00 | 35,20 | 1.830,40 | 22,00 | 1.144,00 | 57,20 | 2.974,40 | |
| 1.11 | Chapisco para parede externa com argamassa de cimento 1:3 | m ² | 104,00 | 2,10 | 218,40 | 3,10 | 322,40 | 5,20 | 540,80 | |
| 1.12 | Emboço para parede externa com argamassa mista | m ² | 52,00 | 8,30 | 431,60 | 15,00 | 780,00 | 23,30 | 1.211,60 | |
| 1.13 | Reboco para parede externa, com argamassa mista | m ² | 52,00 | 1,60 | 83,20 | 13,20 | 686,40 | 14,80 | 769,60 | |
| 1.14 | Contrapiso em concreto com brita 1, e=6 cm | m ² | 102,20 | 27,80 | 2.841,16 | 12,00 | 1.226,40 | 39,80 | 4.067,56 | |
| 1.15 | Regularização desempenada de base para cerâmica | m ² | 102,20 | 13,00 | 1.328,60 | 5,00 | 511,00 | 18,00 | 1.839,60 | |
| 1.16 | Piso cerâmico (padrão atual do imóvel) | m ² | 102,20 | 27,00 | 2.759,40 | 12,00 | 1.226,40 | 39,00 | 3.985,80 | |
| 1.18 | Reparo em trinca dormitório | vb | 1,00 | 450,00 | 450,00 | 300,00 | 300,00 | 750,00 | 750,00 | |
| SUBTOTAL 2 | | | | | 13.676,21 | | 14.920,68 | | 28.596,89 | |
| 01 | RESIDÊNCIA RUA JOSÉ RANIERI, 9-72 | | | | | | | | | |
| | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | 16.568,80 | | 2.655,02 | | 19.223,82 | |
| 1.1 | Remoção de gradil metálico com reaproveitamento | m ² | 8,00 | - | - | 7,00 | 56,00 | 7,00 | 56,00 | |
| 1.2 | Demolição de alvenaria de tijolo baiano, sem reaproveitamento | m ² | 21,00 | 0,00 | - | 11,00 | 231,00 | 11,00 | 231,00 | |
| 1.3 | Tapume de chapa de madeira compensada | m ² | 25,00 | 43,30 | 1.082,50 | 21,00 | 525,00 | 64,30 | 1.607,50 | |
| 1.4 | Demolição de piso cerâmico sobre lastro de concreto | m | 42,00 | - | - | 17,80 | 747,60 | 17,80 | 747,60 | |
| 1.5 | Demolição de revestimento com argamassa | m ² | 10,00 | - | - | 6,47 | 64,70 | 6,47 | 64,70 | |
| 1.6 | Demolição de revestimento de azulejos (banho social) | m ² | 25,00 | - | - | 4,00 | 100,00 | 4,00 | 100,00 | |
| 1.7 | Estaca hidraulica | m | 20,00 | 570,00 | 11.400,00 | 0,00 | - | 570,00 | 11.400,00 | |
| 1.8 | Cimbramento tubular de estrutura por medida de segurança | vb | 1,00 | 2.400,00 | 2.400,00 | - | - | 2.400,00 | 2.400,00 | |
| 1.9 | Reparo em trincas | vb | 1,00 | 1.320,00 | 1.320,00 | 650,00 | 650,00 | 1.970,00 | 1.970,00 | |
| 1.10 | Carga manual de entulho em caçamba | m ³ | 8,00 | - | - | 35,09 | 280,72 | 35,09 | 280,72 | |
| 1.11 | Caçamba | ud | 2,00 | 183,15 | 366,30 | - | - | 183,15 | 366,30 | |
| 02 | SERVIÇOS EM TERRA | | | | 75,60 | | 354,00 | | 429,60 | |
| 2.1 | Reaterro para nivelamento de piso existente demolido | m ³ | 6,00 | - | - | 15,20 | 91,20 | 15,20 | 91,20 | |
| 2.2 | Compactação de aterro | m ³ | 36,00 | 2,10 | 75,60 | 7,30 | 262,80 | 9,40 | 338,40 | |
| 03 | ALVENARIA E REVESTIMENTO | | | | 2.674,30 | | 2.160,40 | | 4.834,70 | |
| 3.1 | Brocas escavadas manualmente h=2 m | m | 12,00 | 12,00 | 144,00 | 9,00 | 108,00 | 21,00 | 252,00 | |
| 3.2 | Baldrame auxiliar para apoio de muro divisório (12x30) | m | 11,00 | 65,00 | 715,00 | 28,00 | 308,00 | 93,00 | 1.023,00 | |
| 3.3 | Pilaretes em concreto armado muro divisório | m | 12,00 | 65,00 | 780,00 | 28,00 | 336,00 | 93,00 | 1.116,00 | |
| 3.4 | Alvenaria de tijolos baianos 9 x 19 h=2 m | m ² | 21,00 | 35,20 | 739,20 | 22,00 | 462,00 | 57,20 | 1.201,20 | |

| | | | | | | | | | |
|--------------------|---|----------------|--------|----------|------------------|--------|------------------|----------|-------------------|
| 3.5 | Chapisco para parede externa com argamassa de cimento 1:3 | m ² | 42,00 | 2,10 | 88,20 | 3,10 | 130,20 | 5,20 | 218,40 |
| 3.6 | Emboço para parede externa com argamassa mista | m ² | 21,00 | 8,30 | 174,30 | 15,00 | 315,00 | 23,30 | 489,30 |
| 3.7 | Reboco para parede externa, com argamassa mista | m ² | 21,00 | 1,60 | 33,60 | 13,20 | 277,20 | 14,80 | 310,80 |
| 3.8 | Recolocação de gradil metálico | m ² | 8,00 | - | - | 28,00 | 224,00 | 28,00 | 224,00 |
| 04 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E HIDROSANITÁRIAS | | | | 1.100,00 | | 780,00 | | 1.880,00 |
| 4.1 | Revisão geral das instalações, e possível reparo (sanitários) compreendendo água fria, esgoto, caixas de inspeção, águas pluviais re assentamento de louças sanitárias. | vb | 1,00 | 1.100,00 | 1.100,00 | 780,00 | 780,00 | 1.880,00 | 1.880,00 |
| 05 | REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES | | | | 545,00 | | 550,00 | | 1.095,00 |
| 5.1 | Azulejo assentado com cola especial à base de PVA, juntas a prumo (padrão atual do imóvel) | m ² | 25,00 | 21,80 | 545,00 | 22,00 | 550,00 | 43,80 | 1.095,00 |
| 06 | REVESTIMENTO DE PISOS | | | | 4.068,00 | | 1.740,00 | | 5.808,00 |
| 6.1 | Contrapiso em concreto com brita 1, e=6 cm | m ² | 60,00 | 27,80 | 1.668,00 | 12,00 | 720,00 | 39,80 | 2.388,00 |
| 6.2 | Regularização desempenada de base para cerâmica | m ² | 60,00 | 13,00 | 780,00 | 5,00 | 300,00 | 18,00 | 1.080,00 |
| 6.3 | Piso cerâmico e externo (padrão atual do imóvel) | m ² | 60,00 | 27,00 | 1.620,00 | 12,00 | 720,00 | 39,00 | 2.340,00 |
| 07 | PINTURA | | | | 1.607,20 | | 2.242,70 | | 3.849,90 |
| 7.1 | Emassamento paredes internas duas demãos | m ² | 90,00 | 4,00 | 360,00 | 5,00 | 450,00 | 9,00 | 810,00 |
| 7.2 | Emassamento forros duas demãos | m ² | 50,00 | 4,00 | 200,00 | 5,00 | 250,00 | 9,00 | 450,00 |
| 7.3 | Pintura esmalte sintético em gradil de ferro | m ² | 25,00 | 8,30 | 207,50 | 7,90 | 197,50 | 16,20 | 405,00 |
| 7.4 | Latex em paredes internas | m ² | 110,00 | 4,50 | 495,00 | 7,20 | 792,00 | 11,70 | 1.287,00 |
| 7.5 | Latex em forros | m ² | 50,00 | 4,50 | 225,00 | 7,20 | 360,00 | 11,70 | 585,00 |
| 7.6 | Selador acrílico em muro divisório | m ² | 21,00 | 1,20 | 25,20 | 2,00 | 42,00 | 3,20 | 67,20 |
| 7.7 | Latex em muro divisório | m ² | 21,00 | 4,50 | 94,50 | 7,20 | 151,20 | 11,70 | 245,70 |
| SUBTOTAL 3 | | | | | 26.638,90 | | 10.482,12 | | 37.121,02 |
| TOTAL GERAL | | | | | 78.793,31 | | 47.985,29 | | 126.778,60 |